ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЭКЗАМЕНУ

ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

1. Экономическое содержание, классификация и сущность инвестиций.
2. Понятие инвестиционной деятельности и ее формы.
3. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности.
4. Источники финансирования инвестиционной деятельности.
5. Экономическое содержание инвестиционных проектов.
6. Классификация инвестиционных проектов.
7. Управление инвестиционной деятельностью.
8. Стратегическое планирование инвестиционной деятельности предприятия.
9. Формирование инвестиционного портфеля и осуществление работ по его оптимизации.
10. Управление реализацией конкретными инвестиционными проектами, программами в составе инвестиционного портфеля.
11. Жизненный цикл инвестиционного проекта и характеристика его стадий.
12. Разработка технико-экономических обоснований инвестиционных проектов.
13. Бизнес-план инвестиционного проекта: сущность, цели, функции.
14. Структура и содержание разделов бизнес-плана инвестиционного проекта.
15. Статические методы оценки эффективности инвестиционных проектов.
16. Учет фактора времени при оценке эффективности инвестиций.
17. Дисконтирование, его назначение и использование. Определение ставки дисконтирования.
18. Расчет чистого дисконтированного дохода (NPV).
19. Расчет внутренней нормы доходности (IRR) проекта.
20. Расчет динамического срока окупаемости инвестиций (DPP).
21. Определение индекса доходности (PI).
22. Влияние инфляции на оценку эффективности инвестиций (DPP).
23. Понятие инвестиционного риска и основные виды проектных рисков.
24. Оценка устойчивости проекта в условиях неопределенности.
25. Методы оценки рисков.
26. Методы и приемы снижения рисков.
27. Способы и формы организации финансирования инвестиционных проектов.
28. Собственные средства инвесторов. Проблемы их формирования.
29. Бюджетные источники финансирования инвестиционных проектов.
30. Банковское кредитование инвестиционных проектов.
31. Кредитование инвестиционных проектов за счет иностранных кредитов, привлекаемых под гарантии Правительства Республики Беларусь.
32. Лизинг как форма финансирования инвестиционных проектов.
33. Ипотечное кредитование инвестиционных проектов.
34. Государственная комплексная экспертиза инвестиционных проектов в Республике Беларусь.
35. Материально-техническое обеспечение проекта. Договора и их правовое обеспечение.
36. Организация и проведение подрядных торгов (тендеров).
37. Организация контроля и мониторинга за ходом реализации проекта.
38. Цель, назначение и методы контроля.
39. Регулирование хода реализации проекта. Управление изменениями.
40. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности в Республике Беларусь.
41. Стимулирование и государственная поддержка инвестиционной деятельности.
42. Инвестиционный кодекс Республики Беларусь, его структура и содержание разделов.
43. Гарантия прав инвесторов и защита инвестиций.
44. Особенности осуществления инвестиционной деятельности на основе концессий.
45. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь.
46. Формы привлечения иностранного капитала.
47. Создание коммерческих организаций с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.
48. Гарантии и льготы, предоставляемые иностранным инвесторам в Республике Беларусь.
49. Инвестиции в свободные экономические зоны.
50. Значимость иностранных инвестиций и пути их привлечения.

Вопросы утверждены на заседании кафедры

30.08.2022 протокол № 1

Зав. кафедрой экономики именеджмента С.В.Лукин